



IMMOBILIEN PROJEKTE

WUNDERVOLLES CHALET IN CALA PI

Objekt: 2022-193 • 07639 Cala Pi
1.150.000,00 €



MD Immobilien Projekte • Carrer de ses Sigtes 1 • 07630 Campos
Tel.: +34660463342 • Mobil: +491759858249 • Fax: +34971160429
info@md-immoprojekte.com • www.md-immoprojekte.com



IMMOBILIEN PROJEKTE

Daten im Überblick

ImmoNr	2022-193
Objektart	Immobilie
Objekttyp	Chalet
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
PLZ	07639
Ort	Cala Pi
Wohnfläche	ca. 270 m ²
Nutzfläche	ca. 306 m ²
Anzahl Zimmer	7
Anzahl Schlafzimmer	6
Anzahl Badezimmer	3
Grundstücksgröße	ca. 693 m ²
Bad en Suite	1
Swimmingpool	Ja
Befuerung	Gas
Heizungsart	Zentralheizung
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Baujahr	1999
Zustand	Gepflegt
Kaufpreis	1.150.000,00 €



IMMOBILIEN PROJEKTE

Beschreibung

Gepflegtes Chalet in Cala Pi sucht Sie!

Dieses Chalet befindet sich in einer ruhigen Straße in zweiter Meereslinie. Das Haus ist super gepflegt und schön aufgeteilt. Alle Räume sind hell und großzügig. Die Küche schließt sich an den großen Eingangsbereich an und ist modern und offen gestaltet. Das Wohnzimmer hat eine schöne Kaminecke und somit kann man es sich auch bei trübere Tage gemütlich machen. Es gibt im Erdgeschoss ein Schlafzimmer mit Ankleide, ein weiteres Schlafzimmer mit Ankleide, das jetzt als Büro genutzt wird, weiter ein großes Duschbad, die schöne und offen gestaltete Küche, das große Esszimmer und das Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse. Die Terrasse ist mit hochwertigen Jalousien ausgestattet.

Im Obergeschoss finden Sie ein großes Elternschlafzimmer mit Bad en Suite und schöner Terrasse, zwei weitere Schlafzimmer und ein Duschbad.

Im Garten finden Sie eine schöne Poollandschaft mit großen Palmen und einer Außenküche. Der Chlorpool ist 46 qm groß und ebenfalls sehr gepflegt.

Das Haus verfügt über eine Gasheizung, Klimaanlage, eine elektrische Toreinfahrt und über eine solide und gepflegte Substanz. Es wurde auf hochwertige Baustoffe geachtet und das sieht man dem Haus auf den ersten Blick an.

Lage

Die kleine Ortschaft Cala Pi wurde nach der gleichnamigen Bucht benannt. Obwohl es sich um eine der ältesten Siedlungen auf Mallorca handelt, hat der Massentourismus hier nicht Einzug gehalten. Es gibt einige kleine Hotels und mehrere Ferienwohnungen. Rund 630 Einwohner leben in der Siedlung auf den Klippen, die vorrangig aus Villen besteht. Die Siedlung erstreckt sich vom Wachturm Torre de Cala Pi bis zur Mündung des Sturzbaches Torrent de Sa Punta de Sa Dent. Die fjordartige Meeresbucht Cala Pi ist ein Landschaftsjuwel an der Südküste Mallorcas. Die Meeresbucht mit dem feinsandigen Strand und dem kristallklaren Wasser ist ein ideales Ziel, um die Seele baumeln zu lassen.

Ausstattung Beschreibung

Gute Raumaufteilung

Helle, offene Räume

Gasheizung

Klimaanlage

Kamin

großer Pool



IMMOBILIEN PROJEKTE

Sonstige Angaben

Super gepflegtes Chalet in Cala Pi in zweiter Meereslinie mit teilweiseem Meerblick in ruhiger Lage



IMMOBILIEN PROJEKTE

Impressionen





IMMOBILIEN PROJEKTE



MD Immobilien Projekte • Carrer de ses Sigtes 1 • 07630 Campos
Tel.: +34660463342 • Mobil: +491759858249 • Fax: +34971160429
info@md-immoprojekte.com • www.md-immoprojekte.com

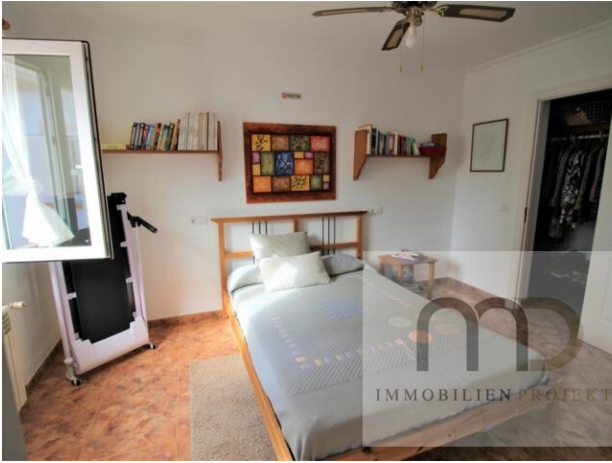


IMMOBILIEN PROJEKTE





IMMOBILIEN PROJEKTE





IMMOBILIEN PROJEKTE

Ihre Ansprechpartnerin

Frau Martina Dauber
MD Immobilien Projekte
C/ Ses Sitjes 1
07630 Campos

Telefon: +34660463342

Mobil: +34660463342

E-Mail: info@md-immoprojekte.com

Web: www.md-immoprojekte.com

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

MD Immobilien Projekte • Carrer de ses Sigtes 1 • 07630 Campos
Tel.: +34660463342 • Mobil: +491759858249 • Fax: +34971160429
info@md-immoprojekte.com • www.md-immoprojekte.com